

Váš dopis čj.

21740/2019-SŽDC-SSZ-ÚT2

Ze dne

3.12.2019

Naše čj.

1069/2020-O32

Datum

3. 3. 2020

Vyřizuje

Josef Urbanský

Odbor správy a prodeje majetku | stavební oddělení

T 725 851 837

Správa železnic, s.o.

Stavební správa západ

Ing. Jana Bohatá

Sokolovská 278/1955

190 00 Praha 9

Správa železnic, státní organizace		Počet
Stavební správa západ		listů
Došlo dne:	05. 03. 2020	příloh
č.j.	4820/2020-SŽDC-SSZ-ÚT2	listů
		příloh

896586

**Souhrnné stanovisko GŘ ČD, a.s. k dokumentaci pro stavební řízení
„Revitalizace trati Lovosice - Česká Lípa“**

Zpracování projektu stavby je zahrnuto v Plánu investiční výstavby železniční dopravní infrastruktury na rok 2019 – Příprava a zabezpečení staveb. Investorem stavby je Správa železnic, státní organizace, Stavební správa západ.

Dokumentace řeší rekonstrukci vybraných úseků železniční trati Lovosice – Česká Lípa. V rámci rekonstrukce bude provedena demontáž stávajícího svršku a pokládka nového svršku. V žst. Žalhostice a na zast. Trnovany u Litoměřic budou nově řešena nástupiště, přístupy na nástupiště a jejich napojení na komunikace, u vybraných přejezdů dojde k výměně přejezdových konstrukcí. V řešeném úseku se navrhuje nové traťové a staniční zabezpečovací zařízení.

Projekt stavby byl projednán:

- regionální správou majetku Hradec Králové – **s podmínkami**
- úsekem náměstka pro obchod – bez připomínek

Odbor správy a prodeje majetku souhlasí s předloženou projektovou dokumentací za předpokladu dodržení podmínek uvedených v příloženém stanovisku RSM Hradec Králové.

Odpovědný projektant: STRABAG Rail, a.s. Železničářská 1385/29, 400 03 Ústí nad Labem

S pozdravem

Ing. Šárka Cidlinská

ředitelka odboru správy a prodeje majetku

Příloha

Stanovisko RSM Hradec Králové, č.j. 253/2020 ze dne 25.2.2020



Na vědomí (organizačním složkám)

České dráhy, a. s. – GR O32
Josef Urbanský
Nábř. L. Svobody 1222/12
110 15 Praha 1

ČD České dráhy
Došlo dne: 25. 2. 2020 01
- 2 -03- 2020
Odbor správy a prodeje majetku
Předmět: *Urbanický*
Termín: *Urbanický*

Vyřizuje

Dana Adamušková
Regionální správa majetku Hradec Králové | TO
T 702 280 812
E adamuskova@rsm.cd.cz

Číslo jednací **253/2020**
Datum **25. 2. 2020**
Odpověď na čj.

Dílčí stanovisko Českých drah, a.s. vydané Regionální správou majetku Hradec Králové k projektové dokumentaci pro stavební řízení

Stavba: Revitalizace trati Lovosice – Česká Lípa

Investor: Správa železnic, státní organizace, Dílčeděná 1003/7, 110 00 Praha 1 – Nové Město: Stavební správa západ, Sokolovská 1955/278, 190 00 Praha 9

Zhotovitelem PD: STRABAG Rail, a.s., Železničářská 1385/29, 400 03 Ústí nad Labem

Nemovitostí ČD, a.s. dotčené stavbou:

k.ú. Litoměřice: p.č. 5039/5, p.č. 3408/1, p.č. 3408/100, p.č. 3408/108
k.ú. Žalhostice: p.č. 1391/1, p.č. 1380/1
k.ú. Dolní Chobolice: p.č. 559/3
k.ú. Trnoblavy: p.č. 1076/1
k.ú. Lovosice: p.č. 2700/1
k.ú. Blíževdly: p.č. 1297/1, p.č. 1297/4
k.ú. Zahrádky u České Lípy: 819/1

ČD, a.s. – Regionální správa majetku Hradec Králové **SOUHLASÍ** s provedením stavby dle předložené projektové dokumentace pro stavební řízení **za podmínek:**

1. Před vydáním stavebního povolení musí být uzavřena dohoda o podmínkách realizace stavby na pozemcích ČD, a.s.. Kontaktní osobou pro realizaci dohody o podmínkách realizace stavby je paní Dana Adamušková, mobil: 702 280 812, email: adamuskova@rsm.cd.cz.
2. Pro uzavření dohody požadujeme doložit kontakt na osobu v rámci spolupráce sepsání dohody a uvedení oprávněné osoby pro podpis dohody ze strany investora. Požadované údaje zašlete buď písemnou formou na adresu uvedenou v záhlaví, nebo elektronicky paní Adamuškové, kontakt viz výše.
3. Vydání souhlasu vlastníka s navrhovaným stavebním záměrem (§ 184a) musí předcházet uzavření Dohody o podmínkách realizace stavby.
4. Požadujeme odkup části pozemku p.č. 3408/100 v k.ú. Litoměřice. Ohledně žádosti o odkup pozemku kontaktujte prodejce p. Denisu Čilovou, tel. 972 424 546, email: cilova@rsm.cd.cz.

5. Pokud se stavba dotkne našich nájemníků, investor stavby bude muset informovat písemnou formou RSM HK o zahájení výběrového řízení na zhotovitele stavby a to do tří pracovních dnů od zahájení výběrového řízení.
6. Stavbou nesmí být dotčeny pozemky p.č. 3408/108 a p.č. 3408/109 v k.ú. Litoměřice a to ani dočasným zábořem pro zřízení staveniště. Stavbou nesmí být zamezen vjezd na pozemek p.č. 1391/4 v k.ú. Žalhostice.
7. Před realizací stavby požadujeme uzavření nájemní smlouvy na pozemky určené pro dočasný zábor. Nájemní smlouva na dočasný zábor bude uzavřena po dobu realizace stavby. Minimální cena dočasného záboru je 5000,- Kč/bez DPH. Kontaktní osobou na uzavření této smlouvy je paní Vlasta Šlesingerová, tel: 702 209 550, email: Slesingerova@rsm.cd.cz.
8. Požadujeme, aby součástí zadávací dokumentace veřejné zakázky na výběr zhotovitele stavby byla uzavřená Dohoda o podmínkách realizace stavby.
9. Požadujeme bezodkladně informovat ČD, a.s. (mail: melzer@rsm.cd.cz) o osobě zhotovitele stavby SŽ, s.o., včetně kontaktní osoby (po uzavření smluvního vztahu mezi SŽ, s.o. a zhotovitelem).
10. Zahájení i ukončení stavby žádáme oznámit písemně na naši adresu uvedenou v záhlaví dopisu minimálně 7 dní předem.
11. K předání a převzetí staveniště na majetku ČD, a.s. požadujeme přizvat zástupce RSM Hradec Králové – místní správu (místní správce p. Aleš Nadrchal DiS, email: nadrchal@rsm.cd.cz, mob: 724 339 556) se kterým bude projednán postup prací na pozemku v majetku ČD, a.s. a který písemně předá a po ukončení prací písemně potvrdí převzetí pozemku v našem majetku a správě. Protokol o zpětném převzetí bude podkladem pro udělení souhlasu k ukončení stavby.
12. Jelikož nově realizovaná stavba bude ve vlastnictví SŽ, s.o., požadujeme, aby SŽ, s.o. prováděla údržbu tohoto majetku na své náklady.
13. V zájmových lokalitách se vyskytují inženýrské sítě v naší správě. Před zahájením zemních prací kontaktujte s předstihem zástupce místní správy (kontakt viz výše) za účelem přesného vytýčení tras IS. Při výkopových pracích je třeba dodržet ochranná pásma IS a zajistit zabezpečení stávajících vedení IS proti poškození.
14. Zasažený pozemek ČD, a.s. bude po skončení akce uveden do původního stavu a uklizen, bude provedena plošná úprava terénu. Veškeré náklady a práce spojené s provedením stavby budou hrazeny žadatelem a provedeny odborně způsobilou firmou. Kontrola stavu ploch dotčených stavební činností z hlediska úklidu bude provedena zástupcem místní správy.
15. Akcí nesmí být nepříznivě ovlivněny nemovitosti v majetku ČD, a.s.. Nesmí být nepříznivě ovlivněna stabilita drážního tělesa. Za případné škody odpovídá a hradí je investor stavby.
16. Stavebník bude při stavebních pracích chránit zájmy a práva vlastníka nemovitostí. Zejména zajistí, aby během výstavby docházelo při stavební činnosti zhotovitelů k minimálnímu a se zástupci ČD, a.s. předem projednanému omezení cestující veřejnosti (klientů ČD, a.s.) ve vztahu k udržení kvality kultury cestování. Náklady s tím spojené zahrne do nákladů stavby. Staveniště musí být řádně zabezpečeno a označeno, nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti osob a zvířat pohybujících se v blízkosti staveniště.
17. Stavba musí být provedena dle platných ČSN, zákonů a předpisů, včetně zákona o dráhách č. 266/94 Sb. a souvisejících technických vyhlášek za dodržení bezpečnostních předpisů, požárních předpisů, včetně předpisu Op16.
18. Z hlediska požární ochrany je třeba dodržovat zákon č. 133/1985 Sb. o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů a včetně odstupových vzdáleností v návaznosti na okolní objekty.

19. Likvidaci odpadu řešit v souladu s platnou legislativou, dle zákona č.185/2001 Sb. Nesmí dojít k ekologické zátěži majetku v naší správě. V případě potřeby kácení dřevin je nutné dle vyhlášky 189/2013 požádat o povolení příslušný úřad a o souhlas vlastníka pozemku RSM Hradec Králové, ČD, a.s., kontaktní osoba Petra Viletová, mobil: 601 130 663, email: viletova@rsm.cd.cz.
20. Umístění stavby na pozemcích ve vlastnictví ČD, a.s. je podmíněno souladem s návrhem úprav majetkových vztahů ÚMVŽST mezi ČD, a.s. a SŽ, s.o. V případě nesouladu rozsahu stavby s návrhem úprav majetkových vztahů ÚMVŽST mezi ČD, a.s. a SŽ, s.o. musí být postupováno dle Opatření č. 21/2016 ve znění změny č. 1 k 10.10.2016 Stavba musí být provedena dle platných ČSN, zákonů a předpisů, včetně zákona o dráhách č. 266/94 Sb. a souvisejících technických vyhlášek za dodržení bezpečnostních předpisů, požárních předpisů, včetně předpisu Op16.

Toto stanovisko má platnost 2 roky ode dne vydání a je podkladem pro souhrnné vyjádření ČD, a.s., které vydává odbor O32 GR.

Případné změny bude třeba s námi projednat. Při písemném styku v předmětné záležitosti uvádějte laskavě vždy číslo jednací tohoto vyjádření.

Toto stanovisko nenahrazuje souhrnné stanovisko ČD – Telematiky, a.s., která spravuje kabelové zařízení v ochranném pásmu dráhy.

Žádáme stavební úřad, aby podmínky tohoto vyjádření byly zahrnuty do správního rozhodnutí o provedení stavby, dále žádáme, aby všechna rozhodnutí stavebního úřadu týkající se této stavby byla zaslána na ČD, a.s. – RSM Hradec Králové, jako účastníku řízení.

S pozdravem



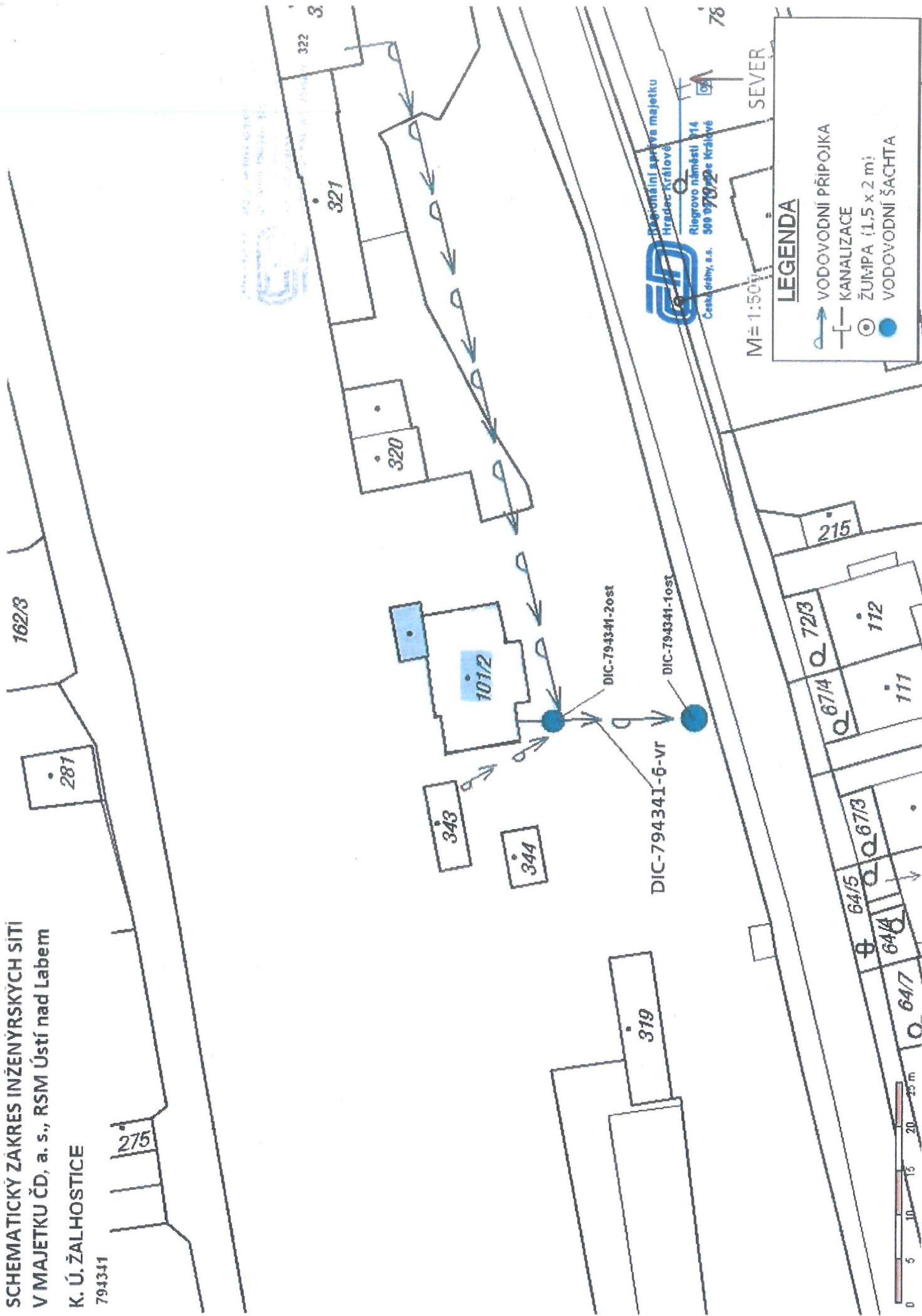
Václav Fikr
ředitel Regionální správy majetku Hradec Králové

Příloha
6x situace

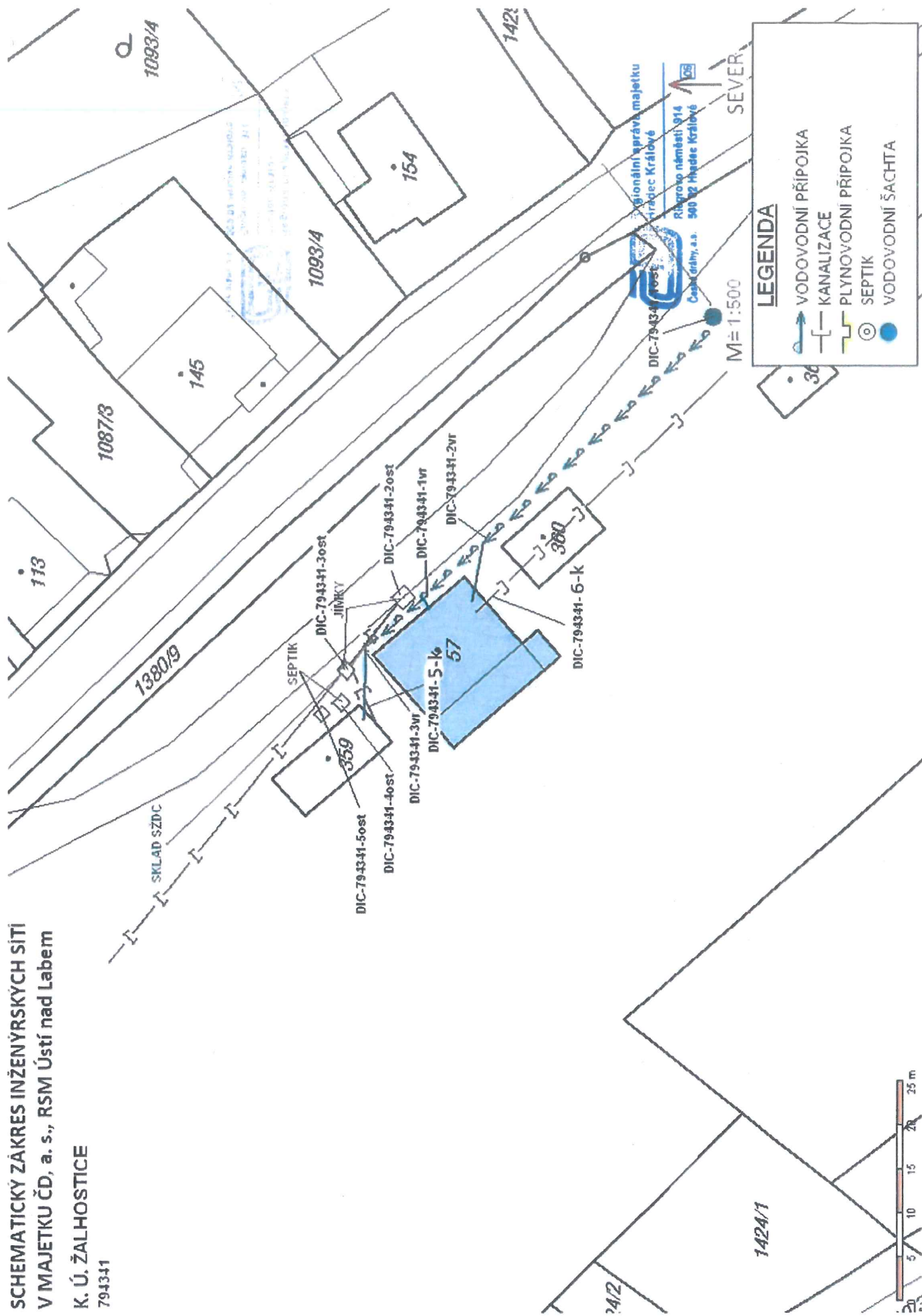
SCHEMATICKÝ ZÁKRES INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ
V MAJETKU ČD, a. s., RSM Ústí nad Labem

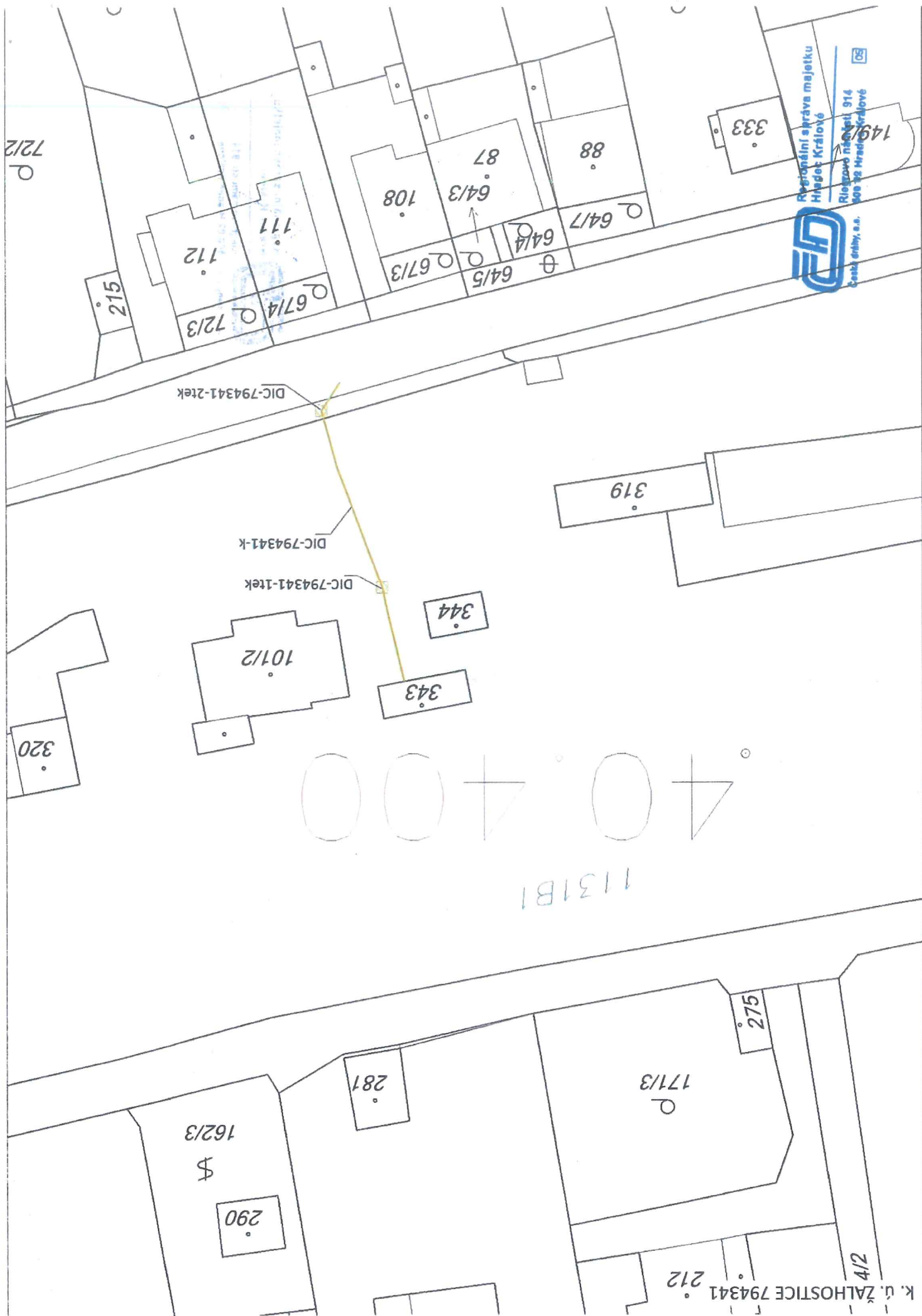
K. Ú. ŽALHOSTICE

794341



**SCHEMATICKÝ ZÁKRES INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ
V MAJETKU ČD, a. s., RSM Ústí nad Labem
K. Ú. ŽALHOSTICE
794341**



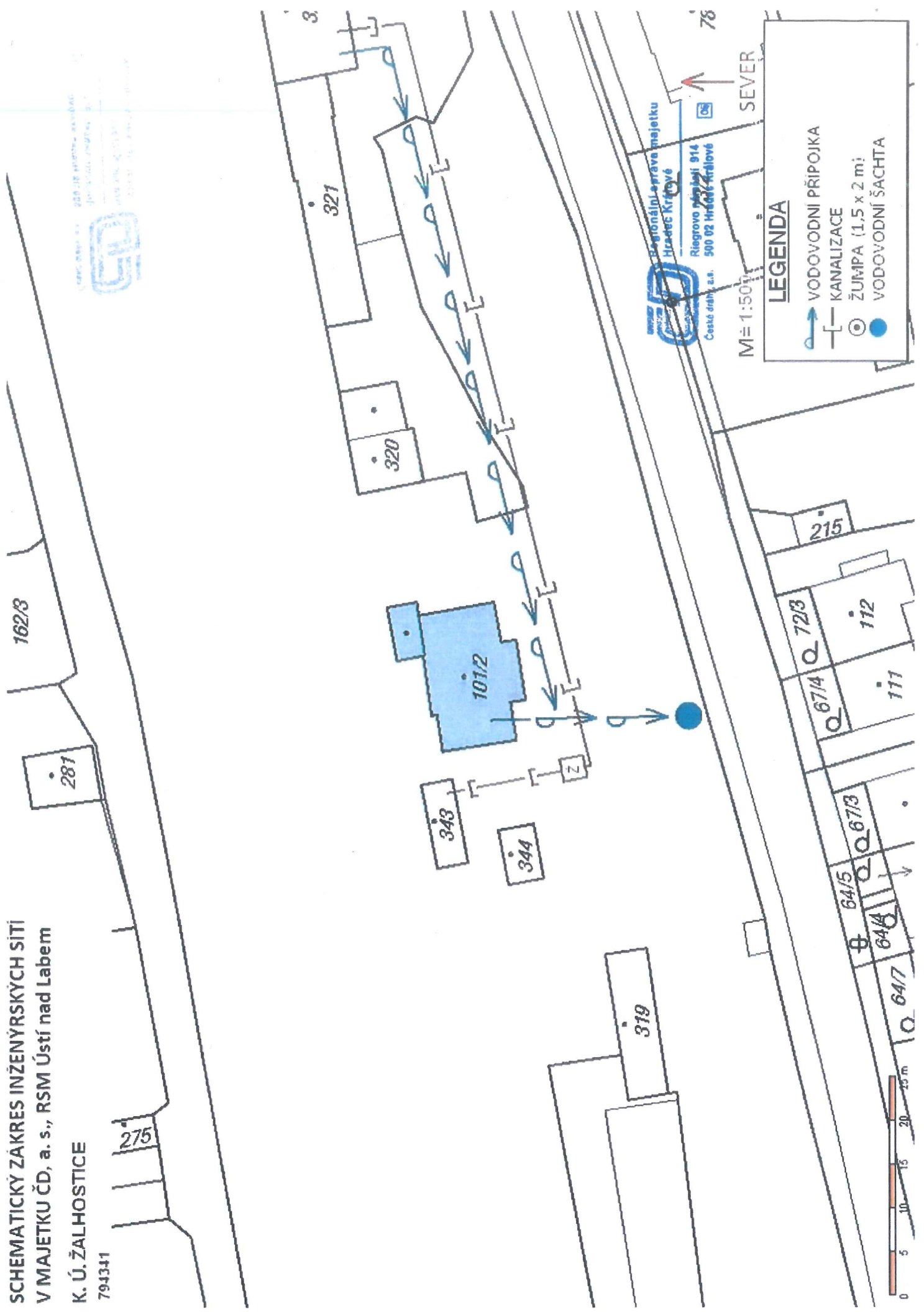


Regionální správa majetku
Hradec Králové
Riegrovo náměstí 914
500 02 Hradec Králové

05

1131B1

SCHEMATICKÝ ZÁKRES INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ
V MAJETKU ČD, a. s., RSM Ústí nad Labem
K. Ú. ŽALHOSTICE
794341



625429



621589

